

چک لیست برچیدن کارگاه

	شماره سند:			
	تاریخ سند:			
	پیوست:			
	شماره قرارداد:			
	تاریخ قرارداد:			
		پیمانکار		

موقعیت:

ردیف	شرح آیتم	وضعیت	تایید است <input type="checkbox"/> مردود است <input type="checkbox"/> نیاز به اصلاح دارد <input type="checkbox"/> توضیحات	منابع آیتم
برچیدن کارگاه				
۱	تقاضای تحویل موقت پیمانکار و معرفی نماینده جهت حضور در هیات تحویل و ارسال به مشاور			ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان
۲	تایید تحویل موقت توسط مشاور و ارسال نامه جهت تشکیل کمیسیون تحویل موقت به کارفرما			ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان
۳	تایید کارفرما و تعیین تاریخ تحویل موقت و اعلام به مشاور و پیمانکار			ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان
۴	آماده سازی و نهایی کردن نقشه های چون ساخت و ارسال به مشاور			ماده ۲۲ ح شرایط عمومی پیمان
۵	تشکیل کمیسیون تحویل موقت			ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان
۶	عدم مشاهده نواقص و تنظیم صورتجلسه تحویل موقت			ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان
۷	تهیه لیست نواقص و تعیین زمان جهت رفع نواقص			ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان
۸	کنترل رفع نواقص پس از دوره تعیین شده و دریافت گواهی رفع نقص			ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان
۹	ابلاغ صورتجلسه تحویل موقت			ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان
۱۰	شروع برچیدن کارگاه و خارج نمودن ماشین آلات و ابزار و مصالح اضافی متعلق به پیمانکار			ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان
۱۱	تهیه صورت وضعیت قطعی حداکثر یک ماه پس از تحویل			ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان
۱۲	رسیدگی توسط مشاور حداکثر سه ماه			ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان
۱۳	رسیدگی توسط کارفرما حداکثر دو ماه			ماده ۴۰ شرایط عمومی پیمان
۱۴	تقاضای استرداد ضمانتنامه انجام تعهدات در صورت عدم بدهی			ماده ۳۴ شرایط عمومی پیمان
۱۵	تقاضای استرداد ۵۰٪ حسن انجام کار			ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان
۱۶	تهیه تعدیل قطعی و سایر مطالبات احتمالی از جمله مابه التفاوت، تسعیر نرخ ارز و هزینه ی حفاظت و نگهداری در دوره تضمین و ...			
۱۷	تهیه صورت حساب نهایی توسط کارفرما ظرف ۳ ماه از تصویب صورت وضعیت قطعی			ماده ۵۱ شرایط عمومی پیمان
۱۸	تسویه حساب مالی (در صورت عدم اعتراض ظرف یک ماه پس از تهیه صورت حساب نهایی)			ماده ۵۲ شرایط عمومی پیمان
۱۹	تقاضای تحویل قطعی پس از گذشت دوره تضمین			ماده ۴۱ شرایط عمومی پیمان
۲۰	تشکیل کمیسیون تحویل قطعی مطابق مراحل تحویل موقت			ماده ۴۱ شرایط عمومی پیمان
۲۱	رفع معایب و نقایص توسط پیمانکار طی مدت تعیین شده			ماده ۴۱ و ۴۲ شرایط عمومی پیمان
۲۲	ابلاغ تحویل قطعی			ماده ۴۱ شرایط عمومی پیمان
۲۳	درخواست استرداد باقیمانده حسن انجام کار			ماده ۳۵ شرایط عمومی پیمان
۲۴	تسویه حساب و پایان			
۲۵	آیا پیمانکار برای ایمنی هنگام برچیدن کارگاه تدابیری اندیشیده است؟			میحت ۱۲ مقررات ملی ساختمان
۲۶	تمهیدات لازم برای تخلیه مصالح و نخاله های اضافی که برای محیط زیست زیان آور است در نظر گرفته شده است؟			میحت ۱۲ مقررات ملی ساختمان
۲۷	در مورد تخریب سازه های موقت برنامه ریزی ای صورت گرفته است؟			میحت ۱۲ مقررات ملی ساختمان

افراد تایید کننده

برگه ۱ از ۱					
نام و نام خانوادگی	سمت	امضا	نام و نام خانوادگی	سمت	امضا